



REPSTAD EIENDOM AS

Telefon 38 05 39 00

Telefax 38 05 39 01

Foretaksnr NO 984 046 278

Søgne, den 8.5.2015

NODELAND SYD

Som det fremgår av fakta ark skal selgers entreprenør benyttes til tomteopparbeidelse i området. Pris vil vi foreligge straks entreprenør er valgt og pris foreligger.

Under befaringen ble det spurt om en leveransebeskrivelse.

Under anleggsperioden, mens veier og tekniske anlegg utføres vil eneboligtomtene bli grovplanert. Når endelige tegninger for boliger foreligger og igangsettingstillatelse gis vil grunnarbeidet bli fullført på den enkelte tomt.

Følgende inngår i grunnarbeidsleveransen:

- Komplette graving og sprengnings arbeider som fører til flatplanert tomt, med normale fyllingsskråninger. På tomter med store skjæringer vil tomten bli utsprengt til 2 meter fra grense i bakkant
- Etablering av stikkledninger til kabler, vann, spillvann og overvann, med stakeluke og utvending stoppekran i hh. til gjeldene regelverk. Kabler/rør graves inn i senter tomt
- Komplette arbeider med avretting for stripefundament og fylling for gulvstøp inni ringmurer
- Samtidig med fylling for gulvstøp vil alle taknedløp kobles til ledninger som fører til felles overvannsledning i området
- Grusing av innkjørsel med biloppstillingsplass
- Levering av 2 lass jord, alternativt 2 lass grus på hver tomt som planeres ut med gravemaskin

Prisen inkluderer ikke: Fjellsikring på tomter, natursteinsmurer, asfaltering.

Tilbake fylling på kjellertomter vil ikke være inkludert i standardpris og vil fremkomme som et fast tillegg.

REPSTAD EIENDOM AS

Ole Johan Bueklev

Besøksadresse:
Birkedalsveien 80
4640 Søgne

Postadresse:
Postboks 983
4682 Søgne